



MINISTERSTVO DOPRAVY A VÝSTAVBY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

ODBOR ŠTÁTNEJ STAVEBNEJ SPRÁVY

810 05 BRATISLAVA 15, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100

O Z N Á M E N I E

pre stavebné úrady, okresné úrady v sídle kraja a Slovenskú stavebnú inšpekciu k zákonu č. 279/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie (atómový zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor štátnej stavebnej správy oznamuje, že dňa 26. 9. 2019 bol v Zbierke zákonov Slovenskej republiky vyhlásený zákon č. 279/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie (atómový zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Článkom II sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Uvedený zákon nadobudol účinnosť dňom 1. 10. 2019.

Úrad jadrového dozoru SR je podľa stavebného zákona aj iným stavebným úradom pri stavbách jadrových zariadení a stavbách súvisiacich s jadrovým zariadením nachádzajúcich sa v areáli ohraničenom hranicami jadrového zariadenia. Vo viacerých prípadoch pritom dochádza k paralelným konaniam vedeným pred Úradom jadrového dozoru SR ako dozorným orgánom v oblasti jadrovej bezpečnosti a súčasne ako pred špeciálnym stavebným úradom. Zákon preto precizuje úpravu konaní vedených podľa atómového zákona a stavebného zákona, berúc do úvahy ich vzájomný vzťah.

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa mení a dopĺňa takto:

1. § 41 sa dopĺňa odsekom 3, ktorý znie:

„(3) Stavebný úrad z podnetu navrhovateľa zmení územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby uvedenej v § 139 ods. 3 písm. a) až f), ktoré je právoplatné, tak, že doplní umiestnenie podzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete v trase budovanej líniovej stavby, ak o tom navrhovateľ predloží dohodu s podnikom elektronických komunikácií.1ha) Účastníkom konania o zmene územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby je navrhovateľ, podnik elektronických komunikácií a obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie. Právoplatné rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia o umiestnení líniovej

stavby doručí stavebný úrad všetkým účastníkom územného konania o umiestnení líniovej stavby.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 1ha znie:

„1ha) § 5 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov.“

Ustanovenie umožňuje stavebnému úradu zmeniť už právoplatné rozhodnutie o umiestnení niektorých druhov líniových stavieb o dodatočné doplnenie umiestnenia vedenia elektronickej telekomunikačnej siete v rovnakej trase. Stavebný úrad tak urobí vždy pokiaľ sa stavebník líniovej stavby dohodne s podnikom elektronických komunikácií o spoločnom postupe pri budovaní líniových stavieb. Konanie má obmedzený počet účastníkov len na stavebníka, príslušný podnik elektronických komunikácií a obec, ak nie je stavebným úradom. Takéto zmenené rozhodnutie sa ale následne doručí všetkým účastníkom pôvodného konania o umiestnení líniovej stavby. Tento zjednodušený postup sa navyše bude dať využiť nielen pri líniových stavbách budovaných v súvislosti s jadrovými zariadeniami, ale aj pri iných líniových stavbách.

2. V § 80 ods. 1 sa za slovo „konania“ vkladajú slová „podľa § 78“.

Ide o legislatívno-technickú úpravu.

3. § 81 sa dopĺňa odsekom 5, ktorý znie:

„(5) Ak je pre stavbu vydané povolenie na predčasné užívanie stavby, záväzná stanoviská dotknutých orgánov sa na vydanie kolaudačného rozhodnutia nepožadujú v rozsahu, v akom sú vydané v súvislosti s povolením na predčasné užívanie stavby.“

4. V § 84 ods. 2 sa na konci pripája táto veta: „Ak je pre stavbu vydané povolenie na predčasné užívanie stavby, dohoda s dotknutými orgánmi sa nepožaduje a § 126 ods. 1 sa nepoužije; úrad vtedy nie je povinný zvolať ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.“

Ustanovenie upravuje špecifický povoľovací režim upravený atómovým zákonom, v rámci ktorého dochádza ku konaniu o vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby a následne aj ku konaniu o vydaní súhlasu na dočasné užívanie stavby. Nakoľko k získaniu relevantných záväzných stanovísk dotknutých orgánov dochádza v rámci konania o povolení predčasného užívania stavby, v záujme procesnej efektivity a hospodárnosti konania sa v záujme zamedzenia duplicity predkladania týchto stanovísk vypúšťa nutnosť dosiahnutia dohody s dotknutými orgánmi aj vo fáze konania o súhlase na dočasné užívanie stavby. Záväzná stanoviská vydané v konaní o povolení na predčasné užívanie stavby budú využiteľné aj v rámci kolaudačného konania, a to v rozsahu, v akom boli vydané pre účely konania o povolení predčasného užívania stavby. Vo zvyšnom rozsahu zostáva povinnosť zabezpečiť záväzná stanoviská pre účely konania o vydaní kolaudačného rozhodnutia zachovaná.

5. V § 121 ods. 2 písm. e) sa za slovo „zariadenia“ vkladá čiarka a slová „ak osobitný predpis10mb) neustanovuje inak“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 10mb znie:

„10mb) Napríklad zákon č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie (atómový zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“.

Ustanovením sa precizuje vzťah procesnej úpravy voči osobitnému zákonu, ktorým je v danom prípade atómový zákon. Zosúladuje sa tak znenie režimu procesnej úpravy konaní podľa stavebného zákona, čím sa posilňuje jeho kompatibilita s právnou úpravou podľa atómového zákona.

6. Poznámka pod čiarou k odkazu 13b znie:

„13b) Napríklad zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 351/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov.“.

Ide o legislatívno-technickú úpravu; doterajší výpočet právnych predpisov v predmetnej poznámke pod čiarou sa rozširuje o zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 5. novembra 2019.

Ing. Viera Rajprichová, PhD.

riaditeľka odboru štátnej stavebnej správy