

**Doplnenie Metodického usmernenia k obstarávaniu zmien a doplnkov  
územnoplánovacej dokumentácie č. 09195/2020/SV/64115 zo dňa 17.08.2020  
o výklad pojmu interaktívny a kauzálny vplyv**

Vzhľadom na vzniknuté problémy s aplikáciou metodického usmernenia č. 09195/2020/SV/64115 zo dňa 17.08.2020 v praxi je potrebné upresniť pojem „interaktívny a kauzálny vplyv na schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu“ a postup jeho uplatňovania v procese obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nasledovne.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie nemajú interaktívny a kauzálny vplyv na schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu, ak sa navzájom nepodmieňujú, nevylučujú, neovplyvňujú, nie sú v príčinnej súvislosti. Kauzálny a interaktívny vplyv zmien a doplnkov predstavuje situáciu, kedy by orgán územného plánovania súbežne, v tom istom čase obstarával a prerokúval viaceré zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, ktoré sú vzájomne protichodné, prípadne variantné, ktoré sa vzájomne ovplyvňujú v území.

V praxi to znamená, že súbežné obstarávanie a zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie je prípustné, ak ich obstarávanie a prípadné schválenie alebo neschválenie nemá žiadny vplyv na obstarávanie a schválenie iných prerokovávaných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie pri súbežnom obstarávaní viacerých zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie si určuje pre jednotlivé zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, bez ohľadu na termín začatia ich obstarávania, poradie a časovú postupnosť obstarávania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Ak neskôr začaté, ale skôr schválené zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, nemajú žiaden interaktívny a kauzálny vplyv na skôr začaté, k úprave návrhu týchto zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie dôjde doplnením textovej časti o informácie o medzičasom schválených zmenách a doplnkoch územnoplánovacej dokumentácie.

Zároveň skutočnosť, že nejde o „interaktívny a kauzálny vplyv“ obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie potvrdí v správe o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie spracovanej podľa § 24 stavebného zákona. Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie zdôvodní vylúčenie interaktívneho a kauzálného vplyvu predkladaných zmien a doplnkov vo vzťahu k ostatným, súčasne obstarávaným zmenám a doplnkom územnoplánovacej dokumentácie, ktoré boli medzičasom schválené. Správu o prerokovaní predloží obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie na posúdenie podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona.



Ing. Tibor Németh  
generálny riaditeľ sekcie výstavby