

**Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P. O. BOX 100
Sekcia bytovej politiky, stavebníctva a mestského rozvoja
Odbor mestského a územného rozvoja**

Bratislava 20. 01. 2021
Číslo: 10535/2021/SBPSMR/05993
Stupeň dôvernosti: VJ


Metodické usmernenie k verejnému prerokovaniu konceptu územnoplánovacej dokumentácie počas pandémie ochorenia COVID-19

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súlade s § 17 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné metodické usmernenie:

Podľa § 21 ods. 3 stavebného zákona orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu, oznámi uskutočnenie verejného prerokovania konceptu spôsobom v mieste obvyklým, zabezpečí, aby odo dňa oznámenia bol koncept vystavený na verejné nahliadnutie, a stanoví lehotu najmenej 30 dní, v ktorej sa verejnosť môže ku konceptu vyjadriť. Pred uplynutím lehoty zvolá verejné prerokovanie a zabezpečí na ňom všeobecne zrozumiteľný výklad.

Orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu, môže uskutočniť verejné prerokovanie konceptu územnoplánovacej dokumentácie počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, len za podmienky dodržania platných zákonných ustanovení a opatrení stanovených Úradom verejného zdravotníctva SR. Ak nie je možné dodržať podmienky a opatrenia na uskutočnenie verejného prerokovania, verejné prerokovanie sa nemôže uskutočniť.

V takom prípade orgán územného plánovania oznámi zrušenie termínu verejného prerokovania konceptu územnoplánovacej dokumentácie so zdôvodnením a opätovne postupuje podľa §21 ods. 3 stavebného zákona t. j. oznámi uskutočnenie prerokovania konceptu, novú lehotu na vyjadrovanie sa ku konceptu a termín uskutočnenia verejného prerokovania konceptu so všeobecne zrozumiteľným výkladom.


Mgr. Ladislava Čengelová
generálna riaditeľka sekcie bytovej politiky,
stavebníctva a mestského rozvoja